

# Teilnahmebescheinigung

nach § 34c Abs. 2a GewO, § 15b MaBV

Wir bestätigen hiermit **Herrn Thomas Krostewitz**  
die Teilnahme an folgender Fortbildungsveranstaltung:



<b>Veranstaltung</b>	<b>Verwalterforum „Mietrecht“</b>	<b>Geschäftsführender Vorstand</b> Markus Herrmann
<b>Weiterbildungsanbieter</b>	VDIV Verband der Immobilienverwalter Rheinland-Pfalz/Saarland e. V. Metzgergasse 1 67246 Dirmstein	<b>Vorstand Rheinland-Pfalz</b> Angelika Neubauer
<b>Datum</b>	11. März 2020	<b>Vorstand Saarland</b> Axel Ewen
<b>Ort</b>	CongressForum Frankenthal Stephan-Cosacchi-Platz 5 67227 Frankenthal	<b>Mitglied des Vorstands</b> Dr. Oliver Martin
<b>Referenten</b>	RA Thomas Hannemann Uwe Sasse	<b>VDIV Verband der Immobilienverwalter Rheinland-Pfalz/Saarland e.V.</b> Metzgergasse 1 67246 Dirmstein
<b>Inhalte</b>	<p><b>Vertragsschluss und Vertragsinhalt</b> Wirkung einer Renovierungsvereinbarung zwischen Vor- und Nachmieter? / Widerruf einer Zustimmung zur Mieterhöhung?</p> <p><b>Rechte und Pflichten der Parteien während des bestehenden Mietverhältnisses</b> Fristsetzungserfordernis bei Beschädigung der Mietsache? / Gewährleistungsansprüche bei Schimmelpilzgefahr aufgrund Wärmebrücken? / Baulärm als Mangel / Rückforderungsanspruch trotz vorbehaltloser Mietzahlung in Mangelkenntnis?</p> <p><b>Mietpreisrecht</b> Aktuelle Rechtsprechung zur Mietpreisbremse/Mietanpassungsgesetz 2019 / Mieterhöhung / Betriebskosten und ihre Abrechnung / Mietsicherheiten)</p> <p><b>Digitalisierung im Schadenprozess</b> Alles aus einer Hand hilft</p> <p><b>Beendigung und Abwicklung des beendeten Mietverhältnisses</b> Ordentliche Kündigung / Sozialklausel / Abwicklung des beendeten Mietverhältnisses</p> <p><b>Prozessrecht</b> Aktuelles zur Saldoklage / Suizidgefahr bei der Räumungsvollstreckung</p> <p><b>Update Gewerberaummietrecht 2020</b> Schriftform und kein Ende / (Un-)Zulässige Formulklauseln / Probleme bei „Kauf bricht nicht Miete“ / Aktuelle Rechtsprechung zu Mängeln / Abgrenzung Wohnraum- und Gewerberaumiete</p>	<p><b>Sitz des Verbandes</b> Ludwigshafen am Rhein</p> <p>T 06238 98358-13 F 06238 98358-213 office@vdiv-rps.de</p> <p><b>Amtsgericht</b> Ludwigshafen am Rhein VR 60691</p> <p><b>Steuernummer</b> 27 662 40656</p> <p><b>Bankverbindung</b> VR Bank Kur- und Rheinpfalz eG IBAN DE78 5479 0000 0005 2434 83 BIC GENODE61SPE</p>
<b>Umfang</b>	5 Stunden 20 Minuten	