



Teilnahmebestätigung

Hiermit bestätigen wir

Thomas Krostewitz

die Teilnahme an der Online-Veranstaltung:

„Branchentreff Fokus Recht“

am 24. Juni 2020 von 09.00 Uhr bis 15:20 Uhr

Folgende Fachvorträge wurden bei der Veranstaltung präsentiert:

09:20 – 10:30 Uhr

Rechtsprechung-Update Wohnungseigentumsrecht

Aktuelles aus den Gerichtssälen

- Fehlnutzung des Sondereigentums: Ansprüche auch gegen Mieter?
- Verwalterpflichten beim Bauträgerobjekt
- Der Verwalter als Prozessbevollmächtigter
- Welche Besonderheiten müssen nun durch Corona beachtet werden?
- Bestellung Verwalter auf ewig – ohne Bestellung?
- Hausgeld: Zurückbehaltungsrecht wegen Corona?
- Instandsetzungen ohne Beschluss

11:10 – 12:20 Uhr

Der Referentenentwurf zum WEModG – der große Wurf?

Was bringt das geplante neue WEG für den Verwalter?

- Die vollkommen neue Struktur der Verwaltung
- Auswirkungen auf die Gestaltung des Verwaltervertrags
- Neues Konzept zu baulichen Veränderungen
- Änderung der Kostenverteilung

13:40 – 14:50 Uhr

Rechtsprechung-Update Mietrecht

Aktuelles aus den Gerichtssälen und vom Gesetzgeber

- Betriebskostenabrechnung in Großanlagen
- Minderung trotz unterlassener Mängelanzeige?
- Darf der Vermieter Belege scannen und vernichten?
- Flächenabweichungen und die Folgen

Referent: RA Rüdiger Fritsch, Fachanwalt für Miet- und WEG-Recht, Krall, Kalkum und Partner

Reine Weiterbildungszeit: 3,5 Stunden

Eschborn, den 24. Juni 2020