

Teilnahmebescheinigung

nach § 34c Abs. 2a GewO, § 15b MaBV

Wir bestätigen hiermit **Herrn Thomas Krostewitz**
die Teilnahme an folgender Fortbildungsveranstaltung:

Bezeichnung der Weiterbildungsmaßnahme	VerwalterUpdate mit Mainova AG: Gebäude - Energie - Recht
Weiterbildungsanbieter	VDIV Hessen e.V. Dreiherrnsteinplatz 16, 63263 Neu-Isenburg
Datum	26.04.2022
Ort	Online - Seminar
Referent	Dr. Christian Faden, Volker Schirmmacher, Prof. Florian Jacoby, Christoph Koep, Sander Schwick
Inhalte	<p>Im Online-Seminar wurde folgender Inhalt besprochen:</p> <p>Undichte Fenster: abdichten oder austauschen: Technische Grundlagen Fenstersanierung, rechtliche Rahmenbedingungen: Beschussfassung und Privilegierung des Einbruchschutzes, Rolle des Verwalters: ordnungsgemäße Instandsetzung/-haltung, Prüf- und Informationspflicht, Durchsetzung Mängelansprüche, Investitionsrechnung Fenstersanierung und Fördermöglichkeiten</p> <p>Eigenverbrauch und Sektorenkopplung: technische Grundlagen moderner Wärmeversorgung von Gebäuden, Umsetzung von KfW40plus-Anforderungen, Nutzungsmöglichkeiten von vor-Ort erzeugtem Solarstrom, Kopplung von Strom- und Wärmeerzeugung</p> <p>Zahlungsunfähigkeit des Miteigentümers: Sicherung der Liquidität, Hausgeldinkasso bei Zahlungsschwäche des Eigentümers, Umgang mit Insolvenzverwalter, Zwangsverwalter, Vorrang des § 10 Abs. 1 Nr. 2 ZVG, Möglichkeiten eines Eigentümerwechsels</p>
Umfang	2.0 Stunden

Dieses Schreiben wurde maschinell erstellt und ist daher ohne Unterschrift gültig.

Vorstandsvorsitzender:
Werner Merkel

**Stellvertretender
Vorstandsvorsitzender**
Christoph W. Venema

Vorstand:
Meike Duchmann
Uwe Wanitschek
Marco Weber

**VDIV Verband der
Immobilienverwalter
Hessen e.V.**
Dreiherrnsteinplatz 16
63263 Neu-Isenburg

**T: 06102 57452-16
T: 06102 57452-19
info@vdiv-hessen.de**

**Amtsgericht
Offenbach am Main**
VR 5643

Ust-IdNr.
DE 267 854 449

Bankverbindung
Aareal Bank AG
IBAN: DE17 5501
0400 0000 2970 88
BIC: AARBDE5WDOM